

Suchprofil

Wir sind auf der Suche nach Investitionsmöglichkeiten zu folgenden Kriterien:

Revitalisierung:

Region:	Bundesweit
Investitionsvolumen:	0,5 – 15 Mio. € je Einzelobjekt
Zustand:	Bestandsimmobilie
Deal:	Asset- und Share Deal
Nutzungsart:	SB-Warenhäuser und Nahversorgungszentren Sonderpostenmärkte, auch Leerstand Discounter, auch Leerstand Fachmarktzentren Baumärkte Möbelmärkte Innerstädtische Shoppingzentren sowie Wohn- und Geschäftshäuser

Projektentwicklungen:

Region:	Bundesweit
Investitionsvolumen:	ab 500.000 – 15 Mio. € je Projekt
Lieferumfang:	abgeschlossene Projektierung, d.h. Mietverträge (min. 80% der Fläche) Baugenehmigung, Grundstück
Deal:	Asset- und Share Deal
Nutzungsart:	SB-Warenhäuser und Nahversorgungszentren Sonderpostenmärkte Discounter ab 2000 m ² Verkaufsfläche Fachmarktzentren Baumärkte Innerstädtische Shoppingzentren sowie Wohn- und Geschäftshäuser Pflegeeinrichtungen in Betrieb

Wohnimmobilien

Investitionsvolumen:	ab 500.000
Zustand:	Bestandsimmobilien und Neubau
Leerstand:	nicht über 20%
Gewerbeanteil:	nicht über 20% bezogen auf die Ist-Miete
Besonderheiten:	- keine geförderten Objekte - keine Altlasten - anerkannte Wohnlagen - Einfamilienhäuser und Geschosswohnungen

Grundstücke

Grundstücke	zur Errichtung von Wohnungen, Discounter, Pflegeheime Flächen für PV Anlagen
-------------	---

Photovoltaik

Dachflächen Bestandsanlagen	zur Errichtung von PV Anlagen (ab 400 m ² nach oben offen) Dachanlagen sowie Freilandanlagen welche sich bereits am Netz befinden auch Projektrechte,
--------------------------------	---